



D P

GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

Anexa Nr. 1

DECLARAȚIE DE AVERE

M.D.R.T.	Nr. 1	
DA; DI; NR.	548	
Ziua	Luna	Anul 2010

Subsemnatul Luca Vasile Nicolae, reîncadrat în funcția de Expert Evaluare Examinare, la Direcția Generală Control și Autorizare pentru Turism din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, declar pe proprie răspundere, că împreună cu familia¹ dețin următoarele active și datorii:

¹ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Valoarea de impozitare lei	Modul de dobândire	Titularul,
Comuna Vladimirescu Jud Arad	3	2007	6.227	100%	191.775,78	Achiziție	Luca Vasile Nicolae
Mun Zalău, Jud Sălaj	5	2006	3.800	35%	171.912	Achiziție	Luca Oana Ionela 35%, Cionca Andrei Valentin 35%, Lotrean Radu Lucian 20%, Godincă-Herlea Vasile 5%, Pop Vasile Sorin 5%
Cluj-Napoca, Jud Cluj extravilan	3	2007	4.200	30%	59.100	Achiziție	Luca Oana Ionela 30%, Lotrean Radu Lucian 20%, Godincă-Herlea Vasile 10%, Pop Vasile Sorin 10%, Șumălan Dănuț Grigore 3,5%, Rusu Nicolae Octavian 2,5%, Cionca Dana Maria 24%

Cluj-Napoca, Jud Cluj, Rascruci	1	2007	24.275	35%	444.950	Achizitie	Luca Oana Ionela 35%, Cionca Andrei Valentin 40%, Lotrean Radu Lucian 15%, Godincă- Herlea Vasile 5%, Pop Vasile Sorin 5%
---------------------------------------	---	------	--------	-----	---------	-----------	--

- Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Valoarea de impozitare Eur	Modul de dobândire	Titularul,
Arad, Calea A. Vlaicu, Jud Arad	1	2005	136	100%	30.000	Achiziție	Luca Vasile Nicolae
Cluj- Napoca, Str Trifoiului, Jud Cluj	1	2007	162	100%	121.000	Achiziție	Luca Oana Ionela

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

,La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Mun Zalău, Jud Sălaj	2009	Farcaș Nicolae Ioan	Vanzare	5.145 Euro

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/ beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
SC ADMINCONS SRL	3	40%	322.209 LEI
SC CLC OUTLET CENTER SRL	3	33,33%	30.000 LEI
BANCA TRANSILVANIA	2	1.200 acțiuni	2.364 LEI

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2008	2038	137.240 EUR
BANCA MILLENIUM	2009	2019	100.000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice, românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI; NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT (2009)
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
LUCA VASILE NICOLAE	PRIMARIA CLUJ NAPOCA, CALEA MOTILOR 1-3, MINISTERUL TURISMULUI, Bdul. Dinicu Golescu, Nr 38, SECTOR 1 BUCURESTI	INDEMNIZATIE CREȘTERE COPIL PANA LA DOI ANI INDEPLINIRE ATRIIBUTIUNI DE SERVICIU	18.076 LEI
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
LUCA OANA IONELA	CASA DE INSOLVENTA TRANSILVANIA	INDEPLINIRE	868.554

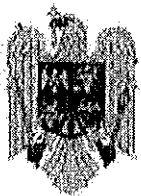
	SPRL, CLUJ NAPOCA	ATRIIBUTIUNI PROFESIONALE	LEI
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție, etc.			
...			
4. Venituri din investitii			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
6. Venituri din activitati agricole			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
7. Venituri din premii si jocuri de noroc			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

Prezența declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: 02.02.2010

Semnătura:





GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

Anexa Nr. 2

M.D.R.T. Nr. 1
DA; DI; NR. 548
Ziua 02 luna 02 Anul 2010

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul Luca Vasile Nicolae reîncadrat în funcția de Expert Evaluare Examinare, la Direcția Generală Control și Autorizare pentru Turism din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
UNITATEA DENUMIREA ȘI ADRESĂ	CALITATEA DEȚINUTĂ	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. S.C. Eurocount&Audit S.R.L.	Asociat	10	100
1.2. S.C. Admincons S.R.L.	Asociat	8	80
1.3. S.C. Transrom House S.R.L.	Asociat	10	500
1.4. S.C. CLC Outlet Center S.R.L.	Asociat	7	70
1.5. S.C. Savron Invest S.R.L.	Asociat	9	90
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, regiilor autonome, companiilor/societăților naționale, instituțiilor de credit, grupurilor de interes economic, asociațiilor sau fundațiilor sau al altor organizații neguvernamentale:			
UNITATEA DENUMIREA ȘI ADRESĂ	CALITATEA DEȚINUTĂ	VALOAREA BENEFICIILOR	
2.1.			
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și sau sindicale			
3.1.			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1.			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: 02.02.2010

Semnătura: